**Заявление о доходах и расходах**

1. **ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС**

|  |  |
| --- | --- |
| Совокупный размер собственных средств, направляемых в счет оплаты части стоимости приобретаемой недвижимости (первоначальный взнос) и расходов, связанных с приобретением данной недвижимости в собственность заявителя (расходы по сделке, оплата страхового взноса и оценки рыночной стоимости недвижимости)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. | **Источник первоначального взноса** * Накопления
* Продажа недвижимости в собственности заемщика
* Продажа имущества третьих лиц/подарок
* Ипотечный целевой заём, в рамках опции «Первоначальный взнос», в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, руб.
* Другое \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. **ПАРАМЕТРЫ ЗАПРАШИВАЕМОГО ЗАЙМА (раздел заполняется справочно и не влияет при принятии решения о возможном учете доходов и расходов и при расчете размера суммы займа)**

|  |  |
| --- | --- |
| Сумма займа  |  |
| Стоимость приобретаемой недвижимости |  |
| Максимальный размер ежемесячных платежей |  |

1. **СВЕДЕНИЯ О ЗАНЯТОСТИ ЗАЕМЩИКА (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Образование*** Среднее
* Среднее специальное
 | * Неоконченное высшее
* Высшее
* Дополнительное высшее/МВА
 | * Ученая степень
* Иное (указать):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |
| **Занятость** |
| Общий трудовой стаж \_\_\_\_\_\_\_лет | Трудовой стаж на последнем месте работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет | Место работы в настоящее время* По найму
* Собственное дело
 |
| Наименование работодателя/бизнеса *(указать организационно-правовую форму и полное наименование организации):* |
| ИНН работодателя/бизнеса: |
| Фактический адрес работодателя/бизнеса:  |
| Юридический адрес работодателя/бизнеса: |
| Телефон работодателя/бизнеса:Адрес сайта: |
| Должность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|

|  |
| --- |
| **Вид деятельности** |
| * Наемный работник
* Гос.служащий
* ИП/самозанятый
* Военнослужащий
 | * Учащийся
* Учредитель организации
* Иное (указать) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |

 |
| **Работа по трудовому договору*** Срочному, срок до \_\_\_
* Без срока (постоянная)
 | * Индивидуальный предприниматель
* Гражданско-правовой договор
* Агент на комиссионном вознаграждении
* Не работаю
 |
| **Иная деятельность** |
| Место работы: | Должность: |
| * По найму
 | * Собственное дело
 |
| **Работа по трудовому договору*** Срочному, срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Без срока (постоянная)
 | * Индивидуальный предприниматель
* Гражданско-правовой договор
* Агент на комиссионном вознаграждении
 |

1. **ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ЗАЕМЩИКА ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ежемесячные доходы** | **Ежемесячные расходы** |
| **Вид дохода**  | **Сумма**  | **Вид расходов** | **Сумма** |
| 1. Доход по основному месту работы |  | 1.Кредиты/займы (сумма по разделу 5.) |  |
| 2. Доходы от работы по совместительству |  | 2. Алименты уплачиваемые |  |
| 3. Алименты и пособия на детей |  | 3. Иные расходы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| 4. Иные доходы |  |  |  |

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| **Текущие обязательства** |
| **Кредиты (займы)**  |
| **4.1. Наименование кредитора (займодавца):** |
| Сумма кредита (займа) | Срок (лет) | **Цель*** Ипотечный кредит
* Кредит (заем) на покупку автомобиля
* Потребительский кредит
* Кредитная карта
* Другое
 | Ежемесячный платеж | Остаток долга |
| Дата выдачи  |
| **4.2. Наименование кредитора (займодавца):** |
| Сумма кредита (займа) | Срок (лет) | **Цель*** Ипотечный кредит
* Кредит (заем) на покупку автомобиля
* Потребительский кредит
* Кредитная карта
* Другое
 | Ежемесячный платеж | Остаток долга |
| Дата выдачи  |
| **4.3. Другие обязательства перед третьими лицами (поручительства по кредитам, займы у друзей и/или работодателей и т.д.)** |
| Кредитор (займодавец) | Сумма кредита (займа) | Дата погашения | Цель | Ежемесячный платеж | Остаток долга |
| Кредитор (займодавец) | Сумма кредита (займа) | Дата погашения | Цель | Ежемесячный платеж | Остаток долга |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 дата ФИО заявителя подпись заявителя

Я проинформирован и согласен с тем, что предоставление мною моих личных данных, указанных в настоящем заявлении, и документов, в качестве подтверждения указанных в настоящем заявлении данных, являются обязательными для определения величины моего дохода и размера целевого жилищного займа.

Я заявляю и гарантирую, что предоставленные сведения и документы, прилагаемые к настоящему заявлению, являются достоверными и актуальными на дату подачи настоящего заявления и мне известно, что ложные данные могут повлечь за собой уголовное преследование в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Я соглашаюсь с тем, что при возникновении объективных сомнений в достоверности предоставленных мной сведений и/или документов целевой жилищный заем не может быть мне предоставлен в связи с невозможностью определения величины моего дохода.

Я не возражаю против дополнительной проверки АО «СПб ЦДЖ» предоставленных мною сведений и/или документов при возникновении необходимости.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 дата ФИО заявителя подпись заявителя