**Заявление о доходах и расходах**

1. **ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС**

|  |  |
| --- | --- |
| Совокупный размер собственных средств, направляемых в счет оплаты части стоимости приобретаемой недвижимости (первоначальный взнос) и расходов, связанных с приобретением данной недвижимости в собственность заявителя (расходы по сделке, оплата страхового взноса и оценки рыночной стоимости недвижимости)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. | **Источник первоначального взноса**   * Накопления * Продажа недвижимости в собственности заемщика * Продажа имущества третьих лиц/подарок * Ипотечный целевой заём, в рамках опции «Первоначальный взнос», в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, руб. * Другое \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. **ПАРАМЕТРЫ ЗАПРАШИВАЕМОГО ЗАЙМА (раздел заполняется справочно и не влияет при принятии решения о возможном учете доходов и расходов и при расчете размера суммы займа)**

|  |  |
| --- | --- |
| Сумма займа |  |
| Стоимость приобретаемой недвижимости |  |
| Максимальный размер ежемесячных платежей |  |

1. **СВЕДЕНИЯ О ЗАНЯТОСТИ ЗАЕМЩИКА (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Образование**   * Среднее * Среднее специальное | | * Неоконченное высшее * Высшее * Дополнительное высшее/МВА | | | | | | * Ученая степень * Иное (указать):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Занятость** | | | | | | | | |
| Общий трудовой стаж \_\_\_\_\_\_\_лет | Трудовой стаж на последнем месте работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет | | | | | | Место работы в настоящее время   * По найму * Собственное дело | |
| Наименование работодателя/бизнеса *(указать организационно-правовую форму и полное наименование организации):* | | | | | | | | |
| ИНН работодателя/бизнеса: | | | | | | | | |
| Фактический адрес работодателя/бизнеса: | | | | | | | | |
| Юридический адрес работодателя/бизнеса: | | | | | | | | |
| Телефон работодателя/бизнеса:  Адрес сайта: | | | | | | | | |
| Должность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| |  |  | | --- | --- | | **Вид деятельности** | | | * Наемный работник * Гос.служащий * ИП/самозанятый * Военнослужащий | * Учащийся * Учредитель организации * Иное (указать) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |
| **Работа по трудовому договору**   * Срочному, срок до \_\_\_ * Без срока (постоянная) | | | * Индивидуальный предприниматель * Гражданско-правовой договор * Агент на комиссионном вознаграждении * Не работаю | | | | | |
| **Иная деятельность** | | | | | | | | |
| Место работы: | | | | | | Должность: | | |
| * По найму | | | | | * Собственное дело | | | |
| **Работа по трудовому договору**   * Срочному, срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ * Без срока (постоянная) | | | | * Индивидуальный предприниматель * Гражданско-правовой договор * Агент на комиссионном вознаграждении | | | | |

1. **ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ЗАЕМЩИКА ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ежемесячные доходы** | | **Ежемесячные расходы** | |
| **Вид дохода** | **Сумма** | **Вид расходов** | **Сумма** |
| 1. Доход по основному месту работы |  | 1.Кредиты/займы (сумма по разделу 5.) |  |
| 2. Доходы от работы по совместительству |  | 2. Алименты уплачиваемые |  |
| 3. Алименты и пособия на детей |  | 3. Иные расходы  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| 4. Иные доходы |  |  |  |

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Текущие обязательства** | | | | | | | | |
| **Кредиты (займы)** | | | | | | | | |
| **4.1. Наименование кредитора (займодавца):** | | | | | | | | |
| Сумма кредита (займа) | | Срок (лет) | | **Цель**   * Ипотечный кредит * Кредит (заем) на покупку автомобиля * Потребительский кредит * Кредитная карта * Другое | | Ежемесячный платеж | Остаток долга | |
| Дата выдачи | |
| **4.2. Наименование кредитора (займодавца):** | | | | | | | | |
| Сумма кредита (займа) | | Срок (лет) | | **Цель**   * Ипотечный кредит * Кредит (заем) на покупку автомобиля * Потребительский кредит * Кредитная карта * Другое | Ежемесячный платеж | | Остаток долга | |
| Дата выдачи | |
| **4.3. Другие обязательства перед третьими лицами (поручительства по кредитам, займы у друзей и/или работодателей и т.д.)** | | | | | | | | |
| Кредитор (займодавец) | Сумма кредита (займа) | | Дата погашения | Цель | | Ежемесячный платеж | | Остаток долга |
| Кредитор (займодавец) | Сумма кредита (займа) | | Дата погашения | Цель | | Ежемесячный платеж | | Остаток долга |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата ФИО заявителя подпись заявителя

Я проинформирован и согласен с тем, что предоставление мною моих личных данных, указанных в настоящем заявлении, и документов, в качестве подтверждения указанных в настоящем заявлении данных, являются обязательными для определения величины моего дохода и размера целевого жилищного займа.

Я заявляю и гарантирую, что предоставленные сведения и документы, прилагаемые к настоящему заявлению, являются достоверными и актуальными на дату подачи настоящего заявления и мне известно, что ложные данные могут повлечь за собой уголовное преследование в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Я соглашаюсь с тем, что при возникновении объективных сомнений в достоверности предоставленных мной сведений и/или документов целевой жилищный заем не может быть мне предоставлен в связи с невозможностью определения величины моего дохода.

Я не возражаю против дополнительной проверки АО «СПб ЦДЖ» предоставленных мною сведений и/или документов при возникновении необходимости.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата ФИО заявителя подпись заявителя